

Комиссией по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Боготола, на основании постановления администрации города Боготола от 06.06.2016 №0510-п «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный План городского округа город Боготол», были проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план города в текстовые материалы «Архитектурно - планировочная часть» (далее - Проект).

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Земля боготольская» от 09.06.2016 №24 и размещено на официальном сайте администрации города Боготола www.bogotolcity.ru в сети Интернет.

Открытое обсуждение рассматриваемого Проекта в рамках публичных слушаний состоялось 14.07.2016 г. в 14 час. 00 мин. в здании администрации города Боготола по адресу: г. Боготол, ул. Шикунова, 1, 3 этаж, зал заседаний администрации города Боготола.

В открытом обсуждении приняли участие 14 человек.

Во время проведения открытого обсуждения по Проекту вынесенному на публичные слушания поступило предложение и замечание:

14 - за утверждение Проекта внесения изменений в Генеральный план города Боготола.

С учетом мнения участников публичных слушаний, в целях внесения изменений в текстовые материалы «Архитектурно - планировочная часть», комиссия по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа город Боготол, рекомендует направить Проект внесения изменений в Генеральный план городского округа город Боготол в Боготольский городской Совет депутатов для утверждения.»

В соответствии с Постановлением администрации города Боготола от 07.05.2015г., №0571-п, в Генеральный план города Боготола (утвержден решением Боготольского городского Совета депутатов от 21.02.2011г. № В-101), вносятся изменения в текстовые материалы: Том I «Архитектурно-планировочная часть», часть III «Характеристика современного состояния и условия развития города», раздел 3.5. «Учреждения культурно-бытового и коммунального обслуживания».

Необходимость в разработке проекта внесения изменений в Генеральный план города Боготола возникла в связи с уточнением информации по обеспеченности населения местами в общеобразовательных школах.

Пояснительная записка

Раздел 3.5. «Учреждения культурно-бытового и коммунального обслуживания», откорректирован, внесены следующие изменения:

- 1) В таблице № 3.5.2, (на период разработки проекта генерального плана пересчитан уровень (процент) обеспечения населения общеобразовательными школами, который составил **80,4% от нормативного**, вместо 109,3%, по ДООУ - 68%, вместо 74%;
- 2) Текстовая часть «Детские дошкольные учреждения и Школьные учреждения», исправлена в части современного обеспечения по общеобразовательным школам и ДООУ;
- 3) Таблица № 3.5.3., стала таблицей № 3.5.1, с корректировкой по приспособленным помещениям;
- 4) Таблица № 3.5.1., удалена из раздела.

Раздел 3.5. до внесения изменений:

Современная сеть объектов и учреждений культурно-бытового назначения в г. Боготоле достаточно разнообразна, но при этом качество и объем услуг ниже нормативных требований по некоторым объектам обслуживания. Обеспеченность населения основными учреждениями обслуживания (таблица № 3.5.2) колеблется от 22,0 % (бассейны) до 160,5%% (магазины промышленных и продовольственных товаров).

Характеристика объектов культурно-бытового назначения с точки зрения материально-технического состояния зданий по данным БТИ и

натурального обследования такова: при общем строительном объеме – 275,0 т. м³, в приспособленных помещениях расположено 25,9 т. м³ (10,1 65%).

Сводная характеристика основных учреждений обслуживания

таблица № 3.5.1

Вместимость муниципальных образовательных учреждений		
Наименование	Микрорайон	Вместимость, детей
Школы		
школа №2	7	216
школа №3	15	819
школа №4	14	451
коррекционные классы VIII вида в школе №4	14	89
школа №5	3	302
школа №6	19	365
Центр образования в т.ч.		113
3 класса очного обучения	4	76
4 класса заочного обучения		37
Итого		2355
ДОУ		
ДОУ №3	4	616
ДОУ №10	9	
ДОУ при школе №6	19	
ДОУ	13	
ДОУ на реконструкции на месте торгового колледжа	10	140
Итого		756
Внешкольные учреждения		
ДДТ	14	1268
ДЮСШ	15	

В среднем на одного жителя приходится 12,1 м³ объема зданий обслуживания и административно-хозяйственных учреждений, при рекомендуемой норме 23-25 м³/чел.

Основной объем объектов обслуживания и администрации расположены в центре города по улицам Кирова; Советская, 40 лет Октября, большая часть из них расположена во встроенных помещениях 1 этажа жилых зданий.

Обеспеченность основными учреждениями обслуживания

Таблица № 3.5.2

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Наличие на 1.01.06г.	Требуется		% современного обеспечения
				норма на 1,0 т.чел	расчет на 22,7 т.чел	
1	2	3	4	5	6	7
1	Общеобразовательные школы в том числе:	детей	2355	129	2928	109,3

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Наличие на 1.01.06г.	Требуется		% современного обеспечения
				норма на 1,0 т.чел	расчет на 22,7 т.чел	
	-коррекционные классы VIII вида	детей	89			
	-центр образования	детей	113			
2	Детские дошкольные учреждения в том числе:	детей	756	49	1112	74
	- 1 детсад на реконструкции	мест	140			
3	Внешкольные учреждения в том числе:	мест	1224	10% от числа школьников	232	
	Детско-юношеская спортивная школа	мест	120	2,3	52	230,8
	Дом детского творчества	мест	45	5	114	39,5
4	Детская школа искусств (при школе №3)	мест	350	2,7	61	в 6 раз
5	Больницы, всего	коек	295	13,47	306	96,4
6	Поликлиники	п/день	663	29,2	663	100
7	Аптеки	объект	9	объект на 10 т.чел.	3	300,0
8	Дом-интернат для престарелых	Коек / мест	30	1 место на 1 тыс.чел. (с 60 лет)		
9	Дома культуры, клубы, кинотеатры	мест	1250	35	795	157,2
10	Библиотеки	т.том	99,7	4,5	102,2	97,6
11	Промтоварные и продовольственные магазины	м ² торг. площ.	10204,3	280	6356	160,5
12	Рынки	м ² торг. площ.		24	544,8	
13	Предприятия общественного питания	пос/мест		28	635,6	

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Наличие на 1.01.06г.	Требуется		% современного обеспечения
				норма на 1,0 т.чел	расчет на 22,7 т.чел	
14	Учреждения бытового обслуживания	произв. раб.	75	9	204,3	36,7
15	Бани	п.м.	160	5	114	140,4
16	Баня - прачечный комбинат	кг/см	625	100	2270	27,5
17	Отделение связи	объект	1	объект на 6,5 т.чел.	4	25,0
18	Спорткомплексы	м ² пл.пола	450	60	1362	33
19	Бассейн	м ² зерк. воды	100	20	454	22
20	Пожарное депо	авт.	4	-	12	33,3

Сводная характеристика учреждений обслуживания

Таблица № 3.5.3

№ п/п	Наименование учреждений	Кол-во объект. / мощность	Полезная площадь, м ²	Строительный объем, м ³	
				Всего	в т.ч.присп.
1	2	3	4	5	6
1	Общеобразовательные школы, мест	6/ 3200	23437,9	77345,1	2/8862,3
	-коррекционные классы VIII вида	1/89			
	-центр образования	1/113			
2	Внешкольные учреждения, мест	2/1268	2185,0	7210,5	1/333,2
3	Детские дошкольные учреждения, мест	5/825	6998	23093,4	1/1344,9
	1 детсад на реконструкции	1/140			
4	Средние специальные и профессионально-технические учреждения	2/1094	4738,1	15635,7	2/6886,0

№ п/п	Наименование учреждений	Кол-во объект. / мощность	Полезная площадь, м ²	Строительный объем, м ³	
				Всего	в т.ч.присп.
5	Учреждения культуры и искусства, пос. мест	8/1250	3719,0	12272,7	2/2088,0
6	Библиотеки, тыс. том	5/99,7	688,0	2270,4	2064,0
7	Учреждения здравоохранения:				
	- поликлиники, амбулатории, пос/см	663	3720,0	12276	
	- больницы коек	1/295	7048,7	22149,6	
8	Аптеки, объект	9	200,0	660	700,0
9	Физкультурно-спортивные учреждения, спортзалы	4	450,0	1485	
10	Бассейн	1	300	1500	
11	Учреждения связи (РУС РУ ПС)	1	2340,7	7724,3	
12	Кредитно-финансовые учреждения	5	1174	3874,2	1/714.8
13	Предприятия торговли	<u>156*</u> 97	<u>10204,3*</u> 9160,0	33674,2	2924,0
14	Предприятия общественного питания	<u>29/558**</u> 4/190	<u>1393,0**</u> 760,0	<u>4596,9**</u> 2280,0	
15	Предприятия бытового обслуживания, объект	12	2812	9279,6	
16	Административно-хозяйственные учреждения и учреждения управления, объект	20	11079	36560,7	
	Пожарная часть	а/м	686,0	3433	
	Итого		83173,7	275041,3	25917,0
	на 1 жителя		3,66	12,11	1,14

Примечание

*) торговая площадь всего

в т.ч. без учета временных

***) площадь, всего

в т.ч. без ведомственных объектов

Детские дошкольные учреждения

В настоящее время в городе функционирует четыре детских учреждения: 3 муниципальных и 1 ведомственный (Красноярской ж.д.) на 616 мест. Один детский сад вместимостью 140 мест находится на реконструкции до 2007 года. Очередь в муниципальные детские сады составляет 608 детей (информация уточнена по данным предоставленным отделом образования г. Боготола за 2007 г.). Обеспеченность населения детскими дошкольными учреждениями в настоящее время составляет 36 места на 1 тыс. жителей при норме 49 мест на 1,0 тыс. жителей по демографии, или 73,5 %.

На перспективу все детские учреждения сохраняются.

Школьные учреждения

В г. Боготоле действует 6 школьных учреждений, из них
– 5 дневных общеобразовательных муниципальных школ, в которых обучается 2153 человек (13% учащихся обучается во вторую смену);
- 9 коррекционных классов VIII вида – 89 учащихся.
- центр образования – 1, учащихся – 113, в классах заочного обучения – 37.

Обеспеченность школьными местами детей города определена и составляет в настоящее время 141 места на 1 тыс. жителей при норме 129 мест на 1,0 тыс. жителей исходя из демографической ситуации, или 109,3%.

Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях за последнее десятилетие снизилось в связи с низкой рождаемостью детей за этот период времени. Проектные мощности общеобразовательных школ полностью не используются, школы недоукомплектованы, нужно в соответствии с нормами СанПиНа 2.4.2.1178-02 перераспределить нагрузки: классы не более 25 учащихся, обучение в одну смену и т.д. с учетом радиуса обслуживания общеобразовательными школами.

По радиусу обслуживания общеобразовательными школами и ДОУ в городе ситуация не однозначная, большая часть Северного, Западного и часть Восточного жилых образований не попадает в радиус доступности который составляет для школ – 500м, для ДОУ - 300м в городах (по СанПиНам 2.4.1.1249-03, 2.4.2.1178-02).

Внешкольные учреждения, где дополнительное образование получают 1268 детей, представлены следующими учреждениями:

- детская школа искусств (расположена при школе №3, по ул. Куйбышева);
- детская музыкальная школа;
- дом детского творчества;
- детская юношеская спортивная школа.

Раздел 3.5. после внесения изменений:

Современная сеть объектов и учреждений культурно-бытового назначения в г. Боготоле достаточно разнообразна, но при этом качество и объем услуг ниже нормативных требований по некоторым объектам обслуживания. Обеспеченность населения основными учреждениями обслуживания (таблица № 3.5.2) колеблется от 22,0 % (бассейны) до 160,5%% (магазины промышленных и продовольственных товаров).

Характеристика объектов культурно-бытового назначения с точки зрения материально-технического состояния зданий по данным БТИ и натурального обследования такова: при общем строительном объеме – 275,0 т. м³, в приспособленных помещениях расположено 25,9 т. м³ (9,4%).

Сводная характеристика учреждений обслуживания по состоянию на начало 2006г.

Таблица № 3.5.1

№ п/п	Наименование учреждений	Кол-во объект. / мощность	Полезная площадь, м ²	Строительный объем, всего, м ³	Примеч.
1	2	3	4	5	6
1	Общеобразовательные школы, мест	6/ 3200*	23437,9	77345,1	В настоящее время обучение школьников происходит в двух приспособленных помещениях не соответствующих нормам СанПиН, вместимость 4-учреждений по факту составляет 2355 мест.
	в т.ч. в приспособленных	2/845	4811,5	15877,9	
2	Внешкольные учреждения, мест	2/1268	2185,0	7210,5	1/333,2
	в т.ч. в приспособленных	1/н.д.	101,0	333,2	
3	Детские дошкольные учреждения, мест	4/756	6998	23093,4	-

№ п/п	Наименование учреждений	Кол-во объект. / мощность	Полезная площадь, м ²	Строительный объем, всего, м ³	Примеч.
	В т.ч. 1 детсад на реконструкции	1/140			
4	Средние специальные и профессионально-технические учреждения	2/1094	4738,1	15635,7	
	в т.ч. приспособленных		2086,6	6886,0	
5	Учреждения культуры и искусства, пос. мест	8/1250	3719,0	12272,7	Культурно-досуговый центр расположен в приспособленном помещении
	в т.ч. приспособленных	1/200	632,7	2088,0	
6	Библиотеки, тыс. том	5/99,7	688,0	2270,4	
7	Учреждения здравоохранения:				
	- поликлиники, амбулатории, пос/см	663	3720,0	12276	
	- больницы коек	1/295	7048,7	22149,6	
8	Аптеки, объект	9	200,0	660	
9	Физкультурно-спортивные учреждения, спортзалы	4	450,0	1485	
10	Бассейн	1	300	1500	
11	Учреждения связи (РУС РУ ПС)	1	2340,7	7724,3	
12	Кредитно-финансовые учреждения	5	1174	3874,2	
	в т.ч. в приспособленных	1	216	714,8	
13	Предприятия торговли	<u>156</u> 97	<u>10204,3</u> 9160,0	33674,2	торговая площадь, всего <hr/> в т.ч. без учета временных
14	Предприятия общественного питания	<u>29/558</u> 4/190	<u>1393,0</u> 760,0	<u>4596,9</u> 2280,0	площадь, всего <hr/> в т.ч. без ведомственных объектов

№ п/п	Наименование учреждений	Кол-во объект. / мощность	Полезная площадь, м ²	Строительный объем, всего, м ³	Примеч.
15	Предприятия бытового обслуживания, объект	12	2812	9279,6	
16	Административно-хозяйственные учреждения и учреждения управления, объект	20	11079	36560,7	
	Пожарная часть	а/м	686,0	3433	
	Итого		83173,7	275041,3	
	в т.ч. в приспособленных		7847,8	25899,9	
	на 1 жителя		3,66	12,11	

В среднем на одного жителя приходится 12,1 м³ объема зданий обслуживания и административно-хозяйственных учреждений, при рекомендуемой норме 23-25 м³/чел.

Основной объем объектов обслуживания и администрации расположены в центре города по улицам Кирова; Советская, 40 лет Октября, большая часть из них расположена во встроенных помещениях 1 этажа жилых зданий.

Обеспеченность основными учреждениями обслуживания

Таблица № 3.5.2

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Наличие на 1.01.06г.	Требуется		% современной обеспеченности
				норма на 1,0 т.чел.	расчет на 22,7 т.чел	
1	2	3	4	5	6	7
1	Общеобразовательные школы	мест	2355*)	129	2928	80,4
2	Детские дошкольные учреждения в том числе:	мест	756	49	1112	68
3	Внешкольные учреждения в том числе:	мест	1224	10% от числа школьников	232	
	Детско-юношеская спортивная школа	мест	120	2,3	52	В 2,3 раза
	Дом детского творчества	мест	45	5	114	39,5

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Наличие на 1.01.06г.	Требуется		% современной обеспеченности
				норма на 1,0 т.чел.	расчет на 22,7 т.чел	
4	Детская школа искусств (при школе №3)	мест	350	2,7	61	в 6 раз
5	Больницы, всего	коек	295	13,47	306	96,4
6	Поликлиники	п/день	663	29,2	663	100
7	Аптеки	объект	9	объект на 10 т.чел.	3	300,0
8	Дом-интернат для престарелых	Коек / мест	30	1 место на 1 тыс.чел. (с 60 лет)		
9	Дома культуры, клубы, кинотеатры	мест	1250	35	795	157,2
10	Библиотеки	т.том	99,7	4,5	102,2	97,6
11	Промтоварные и продовольственные магазины	м ² торг. площ.	10204,3	280	6356	160,5
12	Рынки	м ² торг. площ.		24	544,8	
13	Предприятия общественного питания	пос/мест		28	635,6	
14	Учреждения бытового обслуживания	произв. раб.	75	9	204,3	36,7
15	Бани	п.м.	160	5	114	140,4
16	Баня - прачечный комбинат	кг/см	625	100	2270	27,5
17	Отделение связи	объект	1	объект на 6,5 т.чел.	4	25,0
18	Спорткомплексы	м ² пл.пола	450	60	1362	33
19	Бассейн	м ² зерк. воды	100	20	454	22
20	Пожарное депо	авт.	4	-	12	33,3

Примечание:*) Фактическая вместимость школ, без учёта вместимости приспособленных учреждений

Детские дошкольные учреждения

В настоящее время в городе функционирует четыре детских учреждения: 3 муниципальных и 1 ведомственный (Красноярской ж.д.) на 616 мест. Один детский сад вместимостью 140 мест находится на реконструкции до 2007 года. Очередь в муниципальные детские сады составляет 608 детей (информация уточнена по данным предоставленным отделом образования г. Боготола за 2007 г.). Обеспеченность населения детскими дошкольными учреждениями в настоящее время низкая, всего 68 %.

На перспективу все детские учреждения сохраняются.

Школьные учреждения

В г. Боготоле действует 6 школьных учреждений, вместимостью 3200 мест, но несколько учреждений находятся в приспособленных помещениях, не отвечающих нормам СанПиН. Фактическая вместимость объектов составляет - 2355 мест, следовательно, обеспеченность школьными местами детей города 104 места на 1 тыс. жителей при норме 129 мест на 1,0 тыс. жителей, исходя из демографической ситуации или 80,4 % от нормативной.

По радиусу обслуживания общеобразовательными школами и ДООУ в городе ситуация неоднозначная, большая часть Северного, Западного и часть Восточного жилых образований не попадает в радиус доступности который составляет для школ – 500м, для ДООУ - 300м в городах (по СанПиНам 2.4.1.1249-03, 2.4.2.1178-02).

На перспективу, потребуется новое строительство общеобразовательных школ, как для полного удовлетворения потребности населения, так и в связи с сокращением вместимости учреждений, которые находятся в приспособленных зданиях, не соответствующих нормам СанПиН.

Внешкольные учреждения, где дополнительное образование получают 1268 детей, представлены следующими учреждениями:

- детская школа искусств (расположена при школе №3, по ул. Куйбышева);
- детская музыкальная школа;
- дом детского творчества;
- детская юношеская спортивная школа.